

V

ПРОЕКТ

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ
ЧАСТНЫХ ДОМОВ



V-Proekt

Наше архитектурное бюро специализируется на индивидуальном проектировании частных жилых домов, коттеджей и дач. Мы готовы помочь на каждом этапе создания концепции жилого пространства — от разработки планировочных решений до создания уникального внешнего вида. Мы также поможем определить наиболее оптимальное расположение дома на участке, учитывая все необходимые факторы, такие как ориентация по сторонам света, рельеф местности, доступность дорог, коммуникаций и другие. Команда опытных архитекторов и дизайнеров нашего бюро обладает широкими знаниями и опытом в области проектирования индивидуальных жилых домов различной сложности и стиля.

Дистанционное проектирование

Да, мы можем создавать проекты домов дистанционно. Мы умеем работать в онлайн-режиме и использовать современные технологии для обмена информацией и взаимодействия с клиентами.



Что мы обсудим

- Как выбрать планировку дома
- Как расположить дом на участке
- Какие строительные материалы выбрать
- Как подобрать инженерное оборудование
- Какие могут быть риски и проблемы
- Как организовать строительство

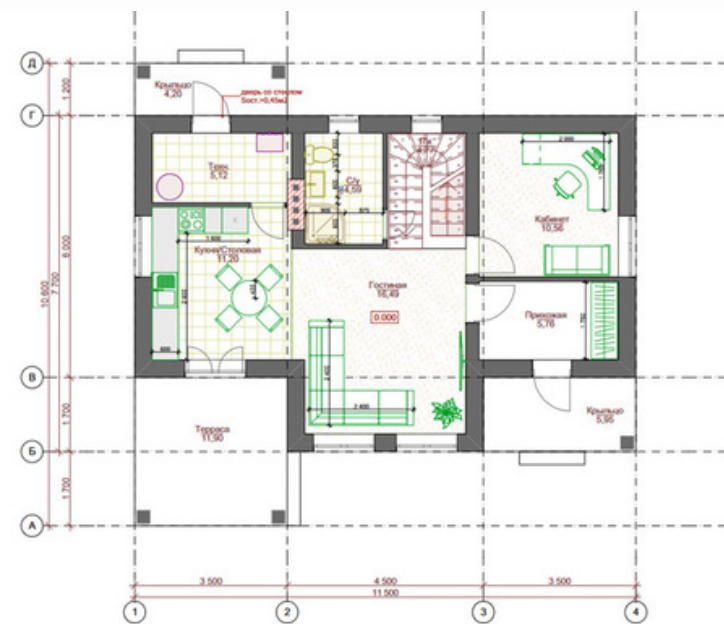
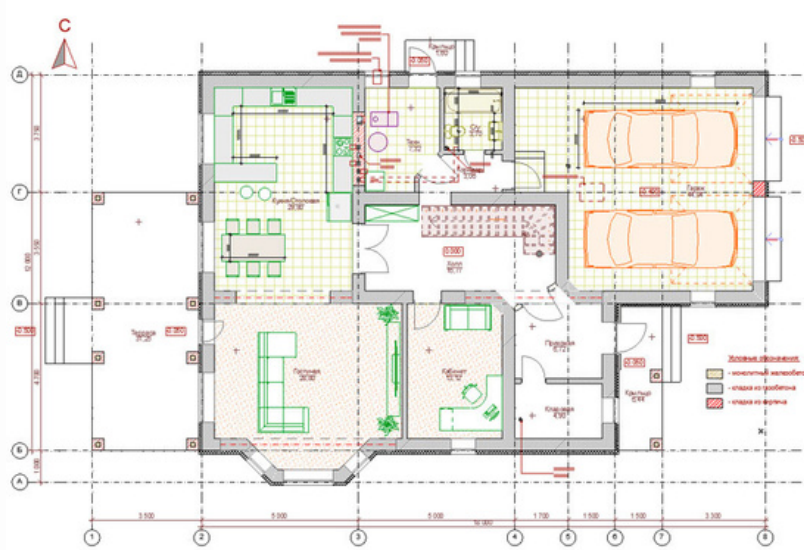
Консультация архитектора

Консультация нашего главного архитектора может быть полезна для любого, кто собирается строить, реконструировать или изменять архитектурную конструкцию. Архитектор может помочь разработать идеи, определить требования к проекту, выбрать варианты дизайна, планировать бюджет.

Наш главный архитектор имеет профессиональные знания и опыт в области проектирования, строительства и эксплуатации индивидуальных жилых домов:

- Опыт в проектировании более 20 лет
- Большой стаж в строительстве
- Навыки в сметном деле
- Знание конструктива дома
- Образование высшее строительное
- Знание инженерных систем дома

Ответим на ваши вопросы, связанные с проектированием и строительством дома.
Запишитесь на консультацию уже сегодня!



Планировка (чертежи) этажа

Создаем детальные чертежи, которые определяют расположение и размеры каждого помещения, окон, дверей, стен и других элементов здания. Это включает в себя определение количества спален, ванных комнат, гостиной, кухни, столовой и других помещений, которые будут использоваться в повседневной жизни.

При разработке планировок дома учитываются следующие факторы:

- Количество этажей и общая площадь дома
- Конструктивные особенности
- Расположение технических коммуникаций
- Расположение окон и дверей
- Удобство и эргономика помещений
- Нормы площади технических помещений

Что вы получаете:

- План с размерами стен и помещений
- План с расстановкой мебели и сантехники

Нужны профессиональные чертежи,
выполненные на основе ваших эскизов? Обратитесь к нам!



Эскизный проект дома

Эскизный проект является важным этапом в проектировании жилого дома, который помогает определить концепцию и общий вид будущей постройки. Вы получите представление о том, как будет выглядеть дом, общие пропорции и функциональное использование помещений. Эскизный проект также помогает определить стилистику дома.

Что вы получаете:

- Поэтажные планы этажей (мебель, сантехника)
- Поэтажные планы этажей (размеры)
- Фасады дома с отметками высоты
- Разрезы дома с отметками высоты
- 3D-картинки внешнего вида, визуализация
- Видео внешнего вида дома

Некоторые из важных аспектов, которые мы учитываем:

- Размер и форма участка земли
- Количество комнат и их расположение
- Количество этажей, наличие подвала
- Предпочтения в стилистике дома
- Функциональные потребности
- Выбор формы и геометрии дома

Какие у вас предпочтения в дизайне и стиле?
Какие функциональные требования вы хотели бы учесть
в проекте? Напишите нам!

ДИЗАЙН ФАСАДА 3D



Что вы получаете

- 3D-модель вашего дома
- Дополнение модели по вашему желанию
- Варианты дизайна фасада
- Видео-презентацию 3D-модели с дизайном
- Визуализацию (рендер) модели
- Видео внешнего вида дома

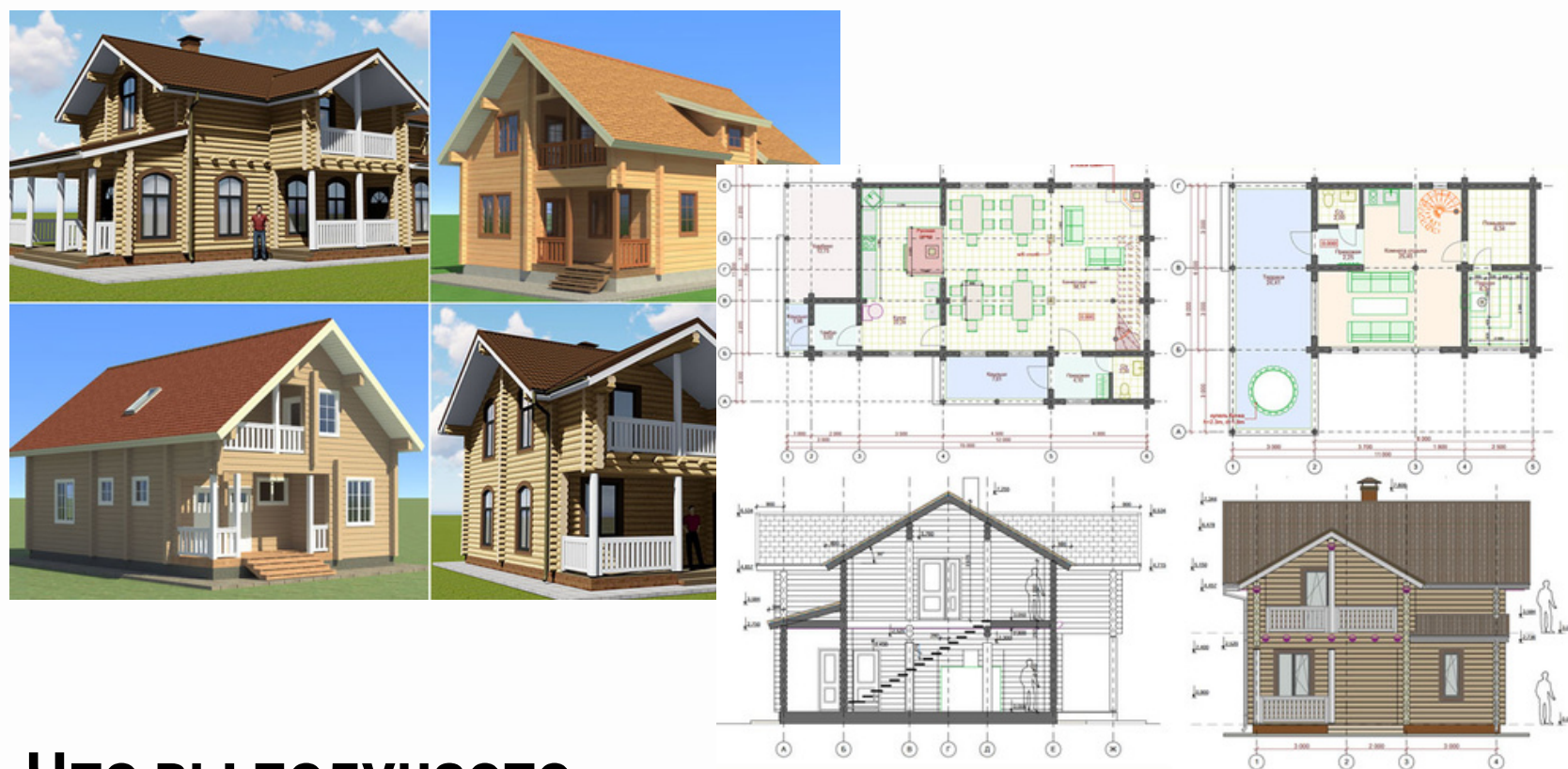
Дизайн фасада дома

Если вы хотите придумать или изменить дизайн фасада уже построенного дома, но не знаете, как это сделать, то эта услуга для вас. На основе 3D-модели вашего дома мы создадим уникальный и эффективный дизайн, учитывая ваши пожелания и требования. С помощью услуги 3D-моделирования вы сможете получить более точное представление о том, как будет выглядеть ваш дом в реальности.

Ниже приведены основные вопросы создания дизайна:

- Определение стиля фасада
- Разработка цветовой схемы
- Выбор материалов отделки
- Разработка композиции
- Оценка эксплуатации фасада
- Добавление крыльца, террасы

От вас требуются только исходные данные:
фотография дома, основные размеры и примеры стилей.
Все остальное мы сделаем сами.



Что вы получаете

- Поэтажные планы этажей (мебель, сантехника)
- Поэтажные планы этажей (размеры)
- Фасады дома с отметками высоты
- Разрезы дома с отметками высоты
- 3D-картинки внешнего вида, визуализация
- Видео внешнего вида дома

Эскизный проект деревянного дома

Мы создаем эскизные проекты деревянных домов из оцилиндрованного бревна, профилированного бруса или клееного бруса. При проектировании деревянного дома мы учитываем ряд особенностей, которые отличают его от домов, построенных из других материалов.

При разработке проекта учитываются следующие факторы:

- Форма и размеры дома
- Количество этажей
- Выбор материала и толщины бруса
- Размещение окон и дверей
- Конструктивные особенности дерева
- Предпочтения в стилистике дома

Спросите нашего совета, если не можете
определиться с выбором стенового материала для будущего дома.



Что вы получаете

- Предварительный чертеж плана
- 3D-модель вашего участка
- Дополнение модели по вашему желанию
- Видео-презентацию 3D-модели
- Визуализацию (рендер) модели
- Обзорное видео участка

3D-план участка (генплан)

Разработаем 3D-визуализацию генплана вашего участка. Разместим дом, гараж и баню на участке. Укажем дорожки и основные элементы ландшафта. Визуализация плана участка поможет лучше понять, как будет выглядеть ваш участок после реализации плана.

Создаем визуализацию плана участка, учитывая следующее:

- Схему участка
- Габариты дома, бани, гаража
- Стороны света
- Трассировку коммуникаций
- Нормы и правила отступов
- Ландшафтные особенности

Вы планируете комплексную застройку своего участка, но не знаете, как это будет выглядеть? Мы визуализируем ваш генплан!

Как начать работать с вами?

Напишите нам. Мы доступны для связи через мессенджеры (WhatsApp, Telegram), электронную почту, а также социальные сети.

Как происходит работа?

Взаимодействие с клиентом осуществляется через электронную почту, мессенджеры, социальные сети или видеоконференции для обсуждения основных вопросов и требований к проекту.

Какие исходные данные вам нужны?

Нам поможет вся имеющаяся у вас исходная информация: черновые эскизы, исходные схемы планировок, фотографии примеров или образцы, схема участка.

Где ваш офис?

У нас нет офиса. Мы разрабатываем проекты дистанционно | фриланс-сервис.

Какие виды услуг вы оказываете?

Мы оказываем следующие услуги: консультация архитектора, разработка планировочных решений коттеджа, эскизное проектирование дома, создание дизайна внешнего вида дома, проектирование деревянного дома, 3D-фото- и видео визуализация проекта с окружающей средой.

Сколько стоят ваши услуги?

Стоимость наших услуг вы можете посмотреть в разделе «Цены»

Какие строения вы проектируете?

Мы проектируем только индивидуальные жилые дома, коттеджи и дачи. Не проектируем многоквартирные жилые дома, административные и общественные здания.

Как заключить с вами договор?

Договор заключается по электронной почте. Платежные квитанции и чеки на оплату высылаем.

Как долго может занять процесс проектирования частного дома?

Время, затрачиваемое на проектирование частного дома, зависит от многих факторов, таких как площадь дома, конструктивная сложность проекта. Сроки проектирования устанавливаются в каждом конкретном случае.

В каком формате будет проект?

Альбом проекта будет в электронном виде в формате PDF (вы можете распечатать его на принтере). Картинки-визуализации внешнего вида будут в формате JPG. Видео — в формате MP4



КОНТАКТЫ

E-mail vproektpro@yandex.ru

Website v-proekt.pro

WhatsApp [+7 953 336 12 05](https://wa.me/79533361205)